

Personuppgiftspolicy

BRF Orren 1 Kläppen, Org nr 769637-7121

I och med införandet av dataskyddsförordningen General Data Protection Regulation (GDPR), som ersätter den tidigare Personuppgiftslagen (PUL), stärks den enskilda individens rättigheter avseende hantering och lagring av personuppgifter. BRF Orren 1 Kläppen värnar om varje persons integritet och behandlar alla personuppgifter i enlighet med gällande dataskyddsförordning, GDPR. I denna personuppgiftspolicy beskrivs vilka uppgifter vi samlar in, i vilket syfte och för vilka ändamål de samlas in, rättslig grund för vår behandling, på vilket sätt du kan ha kontroll över dina egna uppgifter samt hur du kan kontakta oss.

Vad är en personuppgift?

En personuppgift är en upplysning som direkt eller indirekt tillsammans med andra uppgifter kan knytas till en fysisk levande person. Exempel på personuppgifter är namn, adress, telefonnummer, personnummer och e-postadress.

Vem är ansvarig för de personuppgifter vi hämtar in?

BRF Orren 1 Kläppen, Org nr 769637-7121 är personuppgiftsansvarig för föreningens behandling och lagring av personuppgifter.

Vilka personuppgifter hämtar vi in och i vilket ändamål?

BRF Orren 1 Kläppen hämtar in personuppgifter från dess medlemmar som berörs av föreningens verksamhet.

De personuppgifter vägsamfälligheten samlar in och behandlar om dig som medlem är:

- Namn
- Adress
- Personnummer eller samordningsnummer
- Uppgift om pantsättning kopplat till föreningen
- Lägenhetsnummer
- Andel i lägenheten/föreningen
- Tel nr
- e-postadress

Personuppgifterna hämtas in och lagras för att föreningen ska kunna bedriva sin verksamhet. Vi behandlar personuppgifterna för följande ändamål:

- För att administrera ditt medlemskap i föreningen
- För att vi ska kunna kommunicera med dig via e-post, telefon eller elektronisk kommunikation (så som sms eller andra meddelandetjänster) samt informera dig om föreningens verksamhet
- För att fullfölja rättsliga förpliktelser
- För att kunna ställa ut faktura på medlemsavgifter och andra avgifter/insatser

Rättslig grund för BRF Orren 1 Kläppens behandling av dina personuppgifter

Föreningen behandlar dina personuppgifter för att kunna fullgöra sitt uppdrag. Föreningen kan behöva behandla personuppgifter för att kunna fullgöra rättsliga förpliktelser, t.ex. för bokföringsändamål samt för att fullgöra vår informationsplikt mot myndigheter.

Vilka kan vi komma att dela dina personuppgifter med?

Vi delar personuppgifter med företag och organisationer i de fall det är nödvändigt för att vi ska kunna utföra verksamheten. Det gäller vid t ex underhåll och andra arbeten på föreningens fastigheter. I sådana fall tecknas personuppgiftsbiträdesavtal med aktuell part, vilket säkerställer att parten hanterar personuppgifterna i enlighet med gällande dataskyddsförordning (GDPR). Exempel på företag som vi kan komma att dela personuppgifter med och som därmed är personuppgiftsbiträden, är föreningens bokförings- och redovisningsbolag, bokföringsystemsleverantör samt i förekommande fall underhållsentreprenörer, i de undantagsfall dessa arbeten kräver utlämnande av medlemmars personuppgifter.

Personuppgifter kommer inte att användas i någon form av marknadsföringssyfte, reklam, automatiserat beslutsfattande eller profilering. Föreningen tillämpar strikt sekretess vad gäller samtliga personuppgifter som behandlas.

Hur länge sparar vi dina personuppgifter?

Vi kommer att lagra dina personuppgifter så länge du är medlem i bostadsrättsföreningen. Detta innebär att uppgifter gallras ut och raderas då de inte längre är aktuella eller nödvändiga för de ändamål som de har samlats in för eller senast ett år därefter. Viss information kan behållas längre då det krävs så pga andra lagkrav, som exempelvis bokföringslagen etc. Lägenhetsinnehavarens personuppgifter sparas så länge denne är medlem och gäller erforderlig tid efter avtalets upphörande (exempelvis vid försäljning av fastighet).

Vad har du för rättigheter som registrerad?

Du har i och med tillämpad dataskyddslagstiftning ett antal rättigheter avseende behandling av dina personuppgifter.

- **Rätt till tillgång (registerutdrag)**
Du har rätt att begära och få information om vilka personuppgifter föreningen behandlar om dig.
- **Rätt till rättelse av personuppgifter**
Du har rätt att utan onödigt dröjsmål få felaktiga personuppgifter om dig rättade. Beroende på ändamålet med behandlingen har du även rätt att komplettera ofullständiga personuppgifter.
- **Rätt till radering**
Du har i vissa fall rätt att få dina personuppgifter raderade. Rätten till radering avgörs genom en intresseavvägning. Rätten till radering gäller dock inte om behandlingen är nödvändig för att föreningen ska kunna uppfylla en rättslig förpliktelse eller av annan befogad anledning.
- **Rätt till begränsning**
Du har i vissa fall rätt att begära att föreningen begränsar behandlingen av dina personuppgifter. Möjlighet till begränsning gäller endast förutsatt att personuppgifterna inte behövs för att kunna uppfylla en rättslig förpliktelse eller av annan befogad anledning.

Om du anser att dina personuppgifter hanteras felaktigt av föreningen har du möjlighet att lämna klagomål till tillsynsmyndigheten, vilken i Sverige är Integritetsmyndigheten.

Ändringar i personuppgiftspolicyn

Om föreningen gör ändringar i denna personuppgiftspolicy kommer vi att delge den uppdaterade versionen på nästkommande årsmöte och meddela dig via e-post eller sms.

Kontaktuppgifter

För ytterligare information om personuppgiftshantering eller om du har några frågor, är du välkommen att kontakta bostadsrättsföreningens styrelse.